

Jandelsbrunn, 31.05.2017

## **Bekanntmachung**

### **Einladung**

zur **Sitzung des Gemeinderates**  
am **Dienstag, 06.06.2017, um 19:00 Uhr**  
im **großen Sitzungssaal, Rathaus.**

### **Tagesordnung**

- 1** Vorstellen des Gutachtens zur Bevölkerungsentwicklung der Gemeinde Jandelsbrunn
- 2** Bauleitplanung
  - 2.1** WA Jandelsbrunn Nord-Ost Kuglerberg
    - 2.1.1** Bauleitplanung; Aufstellen eines Bebauungsplanes für das Gebiet Jandelsbrunn Nord-Ost Kuglerberg; Abwägung nach Eingang der Stellungnahmen nach Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange; Satzungsbeschluss
    - 2.1.2** Abschluss einer Kreuzungsvereinbarung mit dem staatlichen Bauamt Passau zum Bau der Erschließungsstraße für das Baugebiet Kuglerberg
  - 2.2** Außenbereichssatzung Laßberg
    - 2.2.1** Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Laßberg nach § 35 Abs. 6 BauGB; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen nach Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange; Satzungsbeschluss
  - 2.3** Jandelsbrunn-Nord Knaus Tabbert
    - 2.3.1** Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses für die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jandelsbrunn durch Deckblatt 24 und die Aufstellung eines Bebauungsplanes vom 02.05.2017 TOP 1 um die Flurnummer 167 Gemarkung Jandelsbrunn (Teilfläche)
  - 2.4** GE Jandelsbrunn West GCM
    - 2.4.1** Vollzug der Baugesetze; Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jandelsbrunn durch Deckblatt 23; Erweiterung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "GE-Jandelsbrunn-West, 1. Erweiterung"
- 3** Bauanträge
  - 3.1** Bauantrag zur Errichtung einer Kleinwindanlage in Heindlschlag, Lenzmühlstr. 17, Fl.Nr. 218 Gmkg. Heindlschlag
  - 3.2** Bauantrag zur Sanierung des Altbestandes, Anbau eines Wohn-/Essbereichs, Dachgeschossausbau, Dachstuhlerneuerung und Errichtung einer Dachgaube in Hinterwollaberg 11, Fl.Nr. 1182 Gmkg. Jandelsbrunn

- 3.3 Errichtung einer Lagerhalle mit Ausstellung und Verkaufsraum auf Flurnummer 182/6 Gemarkung Jandelsbrunn
- 4 Erweiterung der Kindertagesstätte, Kindergarten St. Anton in Jandelsbrunn; Vorstellung einer Planskizze
- 5 Antrag an die Stadt Hauzenberg zum Aufbau einer Notversorgung für die Wasserversorgungsanlage Höllwies; Anschluss an die Wasserversorgungsanlage Geiersberg
- 6 Stilllegung der Schule in Hintereben; Weiteres Verfahren mit der Bausubstanz
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2017 mit Anlagen, sowie Erlass der Haushaltssatzung 2017 nach Vorberatung durch den Finanzausschuss
- 8 Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

Roland Freund  
1. Bürgermeister